

行橋市告示第79号

農業振興地域の整備に関する法律（昭和44年法律第58号）第12条第1項の規定により、令和8年6月11日行橋市告示第66号で告示した農業振興地域整備計画の一部を同法第13条第1項の規定により別紙のとおり変更するので、同条第4項において準用する同法第11条第1項の規定により縦覧に供する。なお、当該農用地利用計画の変更案に係る農用地区域内にある土地の所有者その他その土地に関し権利を有する者は、当該農用地利用計画の案に対して異議があるときは、令和8年8月11日から起算して15日以内に行橋市に対して異議を申し出ることができる。

また、行橋市の住民は、行橋市農業振興地域整備計画の案に対し、下記4により意見を提出することができる。この場合における当該意見の要旨及び処理の結果については、同法第13条第4項において準用する同法第12条第1項の規定により行う農業振興地域整備計画決定の公告にあわせて告示する。

令和8年7月10日

行橋市長 工藤 政 宏



1 農業振興地域整備計画の変更案の縦覧期間

自 令和8年7月11日

至 令和8年8月10日

2 農業振興地域整備計画の変更案の縦覧場所

行橋市役所 産業振興部 農林水産課

3 変更する土地

別紙のとおり

4 意見の記載内容

(1) 意見書の提出先 行橋市役所 産業振興部 農林水産課

- (2) 意見書の提出方法 任意の形式で提出
- (3) 意見書の提出期限 令和8年8月11日から
令和8年8月25日まで

(4) 意見書提出の注意事項

- ・ 意見書を提出する者は、行橋市の住民であること。
- ・ 意見書は、提出期限内に提出する。
- ・ 意見の内容は、当該農業振興地域整備計画案に係るものであること。

(5) 異議申出の注意事項

ア 異議申出ができる方

当該農業振興地域整備計画のうち、農地利用計画の案において農用地区域内の土地の所有者又はその土地に関し法律上保護される権原（地上権、永小作権、質権、使用貸借による権利、賃借権、抵当権、鉱業権等）を有している者であること。

イ 異議申出の内容

農用地利用計画の案の内容全般について行うことができる。

ウ 異議申出の方式

次の事項を記載した書面に異議申出人が押印して行うこと。この場合において、異議申出人が法人その他の社団若しくは財団であるとき、総代を互選したとき又は代理人によって異議申出をするときは、異議申出書には次の事項のほか、その代表者若しくは管理人、総代又は代理人の氏名及び住所を記載すること。

なお、代表者若しくは管理人、総代又は代理人をして異議の申出をするときは、その資格を証明する書面を添付すること。

- a 異議申出人の氏名、名称及び住所
- b 異議申出人に係る農用地利用計画の案
- c 異議申出人が農用地利用計画の案に係る農用地利用区域内の土地について

有する所有権その他の権利の種類及びその土地の所在並びにその土地について異議申出人以外の方が有する所有権その他の権利の種類及びその方の氏名又は名称及び住所

- d 異議申出に係る農用地利用計画の案の縦覧があったことを知った年月日
- e 異議申出の趣旨及び理由
- f 異議申出ができる旨の教示の有無及びその内容
- g 異議申出の年月日

(行橋市農業振興地域整備計画の変更理由書)

計画変更の内容 (編入・除外・用途区分の変更)

整理 番号	区域 番号	土地の所在 (大字・字・地番)	用途 区分	台帳 地目	現況	面積 m ²	計画変更の目的
1	E	泉中央八丁目 635	農地	田	田	1,251	特定建築条件付 宅地分譲
		泉中央八丁目 636	農地	田	田	1,271	
2	D	大字流末 1002 番 3	農地	田	田	94	駐車場の設置
3	A	大字下崎 311 番	農地	田	田	2,662 のうち 2,496	資材置場の設置
4	A	大字常松 182 番 1 外 32 筆 (詳細は別紙)	農地 山林原野 採草放牧地	田 畑 山林 原野	田 牧場 山林 原野	112,314 のうち 98,158	物流倉庫の建設
計		4 件 37 筆 117,592 のうち 103,270 m ²	田 畑 樹園地 採草放牧地 農業用施設用地 その他 (山林原野)	} 又は「農地」 14 筆 筆 筆 19 筆 筆 4 筆		20,689 m ² m ² m ² 74,104 m ² m ² 8,477 m ²	

【整備計画の変更を行う理由】

行橋市では、経済事情の変動その他情勢の推移により、法第 13 条第 1 項に基づき、整備計画を変更する必要性が生じたので、整備計画の変更を行う。

別紙

計画変更の内容（編入・除外・用途区分の変更）

整理 番号	区域 番号	土地の所在 (大字・字・地番)	用途 区分	台帳 地目	現況	面積 ㎡	計画変更 の目的
4	A	大字常松 182-1	農地	田	田	4,653	物流倉庫 の建設
		大字常松 183-1	山林原野	原野	原野	284	
		大字長尾 12	採草放牧地	原野	牧場	10	
		大字長尾 52-1	採草放牧地	畑	牧場	3,527	
		大字長尾 61-1	採草放牧地	畑	牧場	921	
		大字長尾 61-5	採草放牧地	畑	牧場	2,536	
		大字長尾 71-1	山林原野	原野	原野	5,487	
		大字長尾 78	農地	田	原野	903	
		大字長尾 79	農地	田	原野	614	
		大字長尾 80	農地	田	原野	432	
		大字長尾 81	農地	田	原野	677	
		大字長尾 82	農地	田	原野	1,318	
		大字長尾 83	農地	田	原野	794	
		大字長尾 84	農地	田	原野	797	
		大字長尾 87-1	採草放牧地	畑	牧場	7,777	
		大字長尾 100-1	採草放牧地	畑	牧場	7,235	
		大字長尾 115	山林原野	原野	原野	2,677	
		大字長尾 116	採草放牧地	原野	原野	1,380	
		大字長尾 117	農地	田	原野	4,143	
		大字長尾 118	採草放牧地	畑	牧場	701	
		大字長尾 125-1	採草放牧地	畑	牧場	8,530	
		大字長尾 144-1	採草放牧地	畑	牧場	9,374	
		大字長尾 169	採草放牧地	畑	牧場	885	
		大字長尾 173-1	採草放牧地	畑	牧場	6,479	
		大字長尾 182	採草放牧地	畑	牧場	1,465	
		大字長尾 185-1	採草放牧地	畑	牧場	367	
		大字長尾 189	採草放牧地	畑	牧場	2,379	
		大字長尾 191-3	農地	畑	牧場	1,246	
		大字長尾 199-1	採草放牧地	畑	牧場	3,244	
		大字長尾 296-1	採草放牧地	畑	牧場	2,702	
		大字福丸 820-6	採草放牧地	畑	牧場	12,050	
		大字福丸 820-52	採草放牧地	原野	原野	2,542	
		大字福丸 839	山林原野	山林	山林	29	